

PERSBERICHT

17 augustus 2026 – 18:00

Gereguleerde informatie

**Montea sluit langetermijnovereenkomst
met JD.com voor ca. 50.000 m² op
logistieke toplocatie in Willebroek**



GROWTH ↗ SPACE FOR GROWTH ↗

[MORE INFORMATION](https://montea.com)

montea.com



Montea sluit langetermijnovereenkomst met JD.com voor ca. 50.000 m² op logistieke toplocatie in Willebroek

- Voormalige Decathlon hub in Park De Hulst wordt nieuwe Belgische logistieke hub voor JD.com
- Langetermijnverhuring van een strategisch gelegen site tussen Antwerpen en Brussel; een weerspiegeling van de aanhoudende groei van e-commerce in de Benelux

Montea heeft haar grootste magazijn op Park De Hulst in Willebroek verhuurd aan JD Logistics, de logistieke tak van JD.com. De hub werd in 2017 ontwikkeld voor Decathlon, en behoort, met een bruto verhuurbare oppervlakte van 47.600 m², vandaag tot de 10 grootste assets in de portefeuille van Montea.

Op basis van omzet is JD.com de nummer één retailer van China en behoort tot de grootste retail- en technologiebedrijven ter wereld. De groep combineert retailactiviteiten met een uitgebreide logistieke infrastructuur en geavanceerde supplychainoplossingen.

De huurovereenkomst met Montea past binnen de Europese groeistrategie van JD.com, dat actief is in onder meer het Verenigd Koninkrijk, Duitsland, Nederland, Frankrijk, België en Luxemburg.

JD.com zal de site inzetten voor de verdere uitbouw van zijn e-commerceactiviteiten in België en Luxemburg. Daarbij wordt het magazijn ingericht met een hoge graad van automatisatie, afgestemd op efficiënte opslag, verwerking en distributie van online bestellingen.

“Deze overeenkomst bevestigt dat schaarse, kwalitatieve, logistieke toplocaties in België bijzonder gegeerd blijven. De site in Willebroek combineert een duurzaam uitgerust magazijn met een uitzonderlijke ligging tussen de A12 en E19, vlak bij het kanaal Brussel-Schelde en de containerterminal van Willebroek. Dat maakt de site bijzonder geschikt voor de verdere uitbouw van e-commerce- en fulfilmentactiviteiten.”

Xavier Van Reeth
Country Director Belgium Montea

OVER MONTEA “SPACE FOR GROWTH”

Montea is een openbare gereglementeerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht (GVV), gespecialiseerd in logistiek vastgoed in België, Nederland, Frankrijk en Duitsland. Het bedrijf is een referentiespeler in deze markt. Montea biedt haar klanten letterlijk de ruimte om te groeien, aan de hand van flexibele en innoverende vastgoedoplossingen. Op deze manier creëert Montea waarde voor haar aandeelhouders. Per 31/03/2026 vertegenwoordigt de vastgoedportefeuille een totale verhuurbare oppervlakte van 2.375.726 m², verspreid over 124 locaties. Montea NV is sinds eind 2006 genoteerd op Euronext Brussel (MONT) en Parijs (MONTP).

PERSCONTACT

Inna Maslova | +32 53 82 62 62 | ir@montea.com www.montea.com

VOOR MEER INFORMATIE

